

JUNTA DE GOVERN LOCAL

Sessió Ordinària
Acta Núm. 21

dimecres, 5 de desembre de 2012
1a Convocatòria

Senyors/Senyores assistents:

Alcalde-president: JOAQUIM BALSERA GARCIA

Regidors/Regidores: Sr. VÍCTOR CARNERO LÓPEZ, Sra. RAQUEL SÁNCHEZ JIMÉNEZ, Sra. APOLONIA HERRERA ZAMORA, Sr. JOSÉ OBISPO VALLECILLOS, Sra. EMMA BLANCO ANGUERA i Sr. JORDI JIMÉNEZ HORCAJADAS

Funcionaris:

Secretari Accidental: Joaquin García Lorca

Interventor: Jose María García Pascual

Cap del Departament de Manteniment, Obres i Mobilitat de la Ciutat : Vicenç Porcar
Gilabert

Cap de la Unitat d'Actuació Urbanística: Gisela Pujol Freixer

Personal Eventual:

Gerent Municipal : Eduard Gil Carbó

Coordinador de l'Oficina de l'Alcaldia: Àlex Ballester Fàbregues

Director de Serveis d'Urbanisme i Planificació Estratègica: Fidel Vázquez Alarcón

Director de Serveis a la Persona: Joan-Anton Bruna Rosich

Coordinador de Comerç, Activitats i Salut Pública: Ferrán Pestaña Rodríguez

A la Casa de la Vila de Gavà, el cinc de desembre de dos mil dotze, es va reunir la Junta de Govern Local, en sessió ordinària, primera convocatòria, sota la presidència del Sr. Joaquim Balsera Garcia, com Alcalde-president, havent-hi concorregut els senyors/les senyores que s'esmenten més amunt, assistits pel Secretari Accidental de la corporació Joaquin García Lorca.

El Sr. MIQUEL-ÀNGEL DÍAZ NARANJO, justificadament, no va assistir a la sessió.

I essent les tretze hores i deu minuts, el Sr. alcalde-president, va declarar oberta la sessió.

A continuació, la Junta de Govern Local, per unanimitat excepte en els casos en els quals s'assenyalí una altra cosa, i en virtut de les atribucions que té delegades, bé pel Ple de

l'Ajuntament (acord de 30 de juny de 2011), bé per l'Alcaldia (decret del dia 22 de juny de 2011), va adoptar els acords següents:

1 – APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR

Aprovar l'acta de la sessió anterior, núm 20, de data 23 de novembre de 2012

2 – SIGNATURA DE DUES ADDENDES DE PRÒRROGA PER AL PRIMER SEMESTRE DE 2013, DELS CONVENIS SUBSCRITS ENTRE L'AGÈNCIA DE L'HABITATGE DE CATALUNYA I L'AJUNTAMENT DE GAVÀ, RELATIUS A L'OFICINA LOCAL D'HABITATGE DE GAVÀ

Primer.- Aprovar la signatura de les addendes de pròrroga per al primer semestre de 2013 (una minuta de cadascuna d'elles es troba a l'expedient administratiu) dels dos Convenis següents subscrits a 2012:

- **Conveni de col·laboració i d'encàrrec de gestions entre l'Agència de l'Habitatge de Catalunya i l'Ajuntament de Gavà relatiu a l'Oficina Local d'Habitatge situada en aquest municipi.** El conveni estableix els termes i les condicions de l'encàrrec de gestions i la col·laboració entre les parts per a l'assessorament i la gestió de serveis en matèria d'habitatge, per mitjà de l'Oficina Local d'Habitatge de Gavà amb la finalitat de facilitar a la ciutadania la proximitat de les gestions i serveis relatius a l'habitatge.
- **Conveni de col·laboració entre l'Agència de l'Habitatge de Catalunya i l'Ajuntament de Gavà relatiu al Programa de Mediació per al Lloguer Social d'Habitatges.** El conveni estableix la col·laboració entre les parts per a impulsar el Programa de Mediació i de Cessió d'Habitatges per al Lloguer Social en el municipi de Gavà, per mitjà la Borsa de mediació que disposa l'Ajuntament, per tal facilitar a la ciutadania la proximitat de la gestió d'aquests serveis en el respectiu territori

Ambdós convenis, emmarcats en el Pla per al Dret a l'Habitatge 2009-2012, tenen vigència fins el dia 31 de desembre de 2012, i fixen al pacte novè les accions per dur a terme les respectives pròrroques.

Segon.- Sol·licitar a l'Agència de l'Habitatge de Catalunya que les aportacions derivades de les addendes de pròrroga dels convenis es tramitin a favor de la societat privada de capital íntegrament municipal Gavanenca de Terrenys i Immobles, SA. (GTL,SA), amb NIF: A-59863639, domiciliada a la Plaça de Jaume Balmes, s/n, de Gavà, a la que l'Ajuntament té encarregada la gestió de l'Oficina Local d'Habitatge i de la Borsa de Mediació per al Lloguer Social. Les esmentades aportacions caldrà ingressar-les en el compte corrent amb Codi de Compte de Client 2100 / 0281 / 60 / 0200241234 del qual és titular GTL,SA.

Tercer.- Facultar, indistintament, l'alcalde i la tinenta d'alcalde de l'àmbit de Promoció Econòmica, Urbanisme, Medi Ambient i Planificació Estratègica, **per a la signatura de les esmentades addendes de pròrroga dels Convenis** així com per a resoldre qualsevol qüestió que en relació al contingut dels mateixos es pugui produir.

3 – EXPEDIENT DE SANCIÓ ADMINISTRATIVA NÚM. A 2012-33

Imposar a la **societat LA HELADERIA DEL MAR S.L**, amb CIF **B-65044828**, representada pel **Sr. Miquel Esteruelas Wilmer amb DNI 35.092.782-A**, amb domicili al carrer Tellinaires 47-49, local 14 de Gavà, **una sanció de 2.000 € (dos mil euros)**, per haver ampliat l'activitat de bar restaurant del carrer dels Tellinaires 47-49, local 14 (Bar Tapas & Mar), consistent en ocupar tota la zona de terrassa coberta declarada "sense ús", així com la terrassa exterior limítrof, utilitzant-les també com a zona de públic, sense haver obtingut la llicència municipal d'activitats recreatives, en aplicació de l'art. 51 de la Llei 11/2009, del 6 de juliol, de regulació administrativa dels espectacles públics i les activitats recreatives, i de conformitat amb l'expedient núm. A 2012/33, de sanció administrativa.

Els esmentats fets constitueixen una infracció administrativa tipificada com a greu de conformitat amb l'art. 48 de la Llei 11/2009, del 6 de juliol, de regulació administrativa dels espectacles públics.

4 – EXPEDIENT DE SANCIÓ ADMINISTRATIVA NÚM. A 2012-34

Imposar a la **societat HEAVEN HOME, SL**, amb CIF **B-648296674**, representada pel Sr. Jaikishin Jethanand Khushalani amb NIE **X 1017834-S**, amb domicili al carrer Tellinaires 47-49 local 16-17 de Gavà, **una sanció de 2.000 € (dos mil euros)**, per haver ampliat l'activitat de Bar Restaurant que s'exerceix al carrer Tellinaires 47-49, local 16-17 ("Kama del Mar"), consistent en ocupar tant la terrassa coberta sota de l'edifici com el jardí annex, utilitzant-lo com a zona de públic, sense disposar de la llicència municipal d'activitats recreatives, en aplicació de l'art. 51 de la Llei 11/2009, del 6 de juliol, de regulació administrativa dels espectacles públics i les activitats recreatives, i de conformitat amb l'expedient núm. A 2012/34, de sanció administrativa.

Els esmentats fets constitueixen una infracció administrativa tipificada com a greu de conformitat amb l'art. 48 de la Llei 11/2009, del 6 de juliol, de regulació administrativa dels espectacles públics.

5 – VALIDACIÓ DEL TEXT REFÓS DEL PLA D'USOS DE TEMPORADA DE LES PLATGES DEL MUNICIPI DE GAVÀ-VIGÈNCIA 2012-2016

Primer. Acordar la validació del text refós del "Pla de distribució d'usos i serveis de temporada de les platges del municipi de Gavà", amb vigència del 2012 al 2016, tramès a través de la plataforma Eacat el dia 29 de novembre de 2011.

Segon. Comunicar-ho a la Direcció General d'Ordenació del Territori i Urbanisme de la Generalitat de Catalunya.

6 – FORMALITZACIÓ DE L'ACCEPTACIÓ DE LES AJUDES I NORMATIVA, D'APROVACIÓ DEL PROJECTE I D'EXISTÈNCIA DE LA CONSIGNACIÓ PRESSUPOSTÀRIA. PUOSC 2008-2012. PROJECTE DE MILLORA DEL CARRER DE SANT NICASI I DE LA PLAÇA MAGDALENA TRIAS

Procedir a formalitzar – en allò que calgués i als efectes del cobrament de l'ajut – l'acceptació de la subvenció atorgada per la Generalitat de Catalunya dintre del Pla únic de d'obres i serveis de Catalunya 2008-2012, a l'actuació titulada Projecte de millora del carrer de Sant Nicasi i de la Plaça Magdalena Trias (Identificació de l'actuació: Any 2012 Núm. Actuació 376, Prog. (PG) general), i a tal efecte:

Primer.- Acceptar les ajudes incloses en el Programa esmentat per finançar l'obra descrita, i la normativa aprovada per desenvolupar el Pla.

Segon.- Considerar garantida la seva capacitat de gestió administrativa i tècnica perquè les obres s'executin amb normalitat i designar la/les persona/es següents:

Nom i cognoms del director/a facultatiu de les obres: Sr. Jorge Alonso Arenales
Títol professional: Arquitecte

Tercer.- Fer constar que, l'Ajuntament de Gavà es compromet a solucionar, al seu càrrec exclusiu, qualsevol incidència que sobrevingui abans de l'inici de les obres o durant la seva execució.

Quart.- Manifestar que el projecte tècnic o la documentació tècnica corresponent a aquesta actuació s'ha sotmès a la tramitació reglamentària i, s'ha aprovat amb caràcter definitiu.

Cinquè.- Palesar que aquesta corporació disposa en ferm dels terrenys, i dels serveis, així com també de les autoritzacions i concessions administratives necessàries per a l'inici i execució de l'actuació, així com la seva posada en servei.

Sisè.- Fer constar que, de conformitat amb l'informe d'intervenció, en la partida pressupostària especificada a continuació hi ha una consignació suficient per atendre el finançament d'aquesta actuació. Dades de la partida pressupostària:

Núm. _____ Any del pressupost
320 5110A 6110008 2008

7 – APROVACIÓ BASES REGULADORES PER A LA SOL·LICITUD I ATORGAMENT DE SUBVENCIONS PER A PROJECTES DE COOPERACIÓ INTERNACIONAL CORRESPONENTS A LA CONVOCATÒRIA DE L'ANY 2013, DESTINADES A ENTITATS PRIVADES SENSE ÀNIM DE LUCRE DE GAVÀ I OBRIR CONVOCATÒRIA

Primer. Aprovar les Bases Reguladores per a la sol·licitud i atorgament de subvencions per a projectes de cooperació internacional corresponents a la convocatòria de l'any 2013 destinades a entitats privades sense ànim de lucre de Gavà.

Segon. Sotmetre les bases esmentades a informació pública per un termini de vint dies, mitjançant un anunci que s'ha de publicar al Butlletí Oficial de la Província i en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament de Gavà. Una referència del citat anunci s'ha d'inserir al Diari Oficial de la Generalitat, de conformitat amb el que disposa l'article 124.2 del decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals i l'article 9.3 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions.

Cas que no s'hagi presentat cap reclamació o al·legació dintre del període d'informació pública, l'acord d'aprovació inicial esdevindrà automàticament definitiu. Si es presenten se seguirà el procediment previst en els arts. 64 i 65.1 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals.

Tercer. Aprovar la convocatòria pública per a la concessió, en règim de concurrència competitiva, de subvencions per a projectes de cooperació internacional corresponents a la convocatòria de l'any 2013, destinades a entitats privades sense ànim de lucre de Gavà, si bé la convocatòria s'ajornarà, quan calgui, en el supòsit que es formulin reclamacions contra les bases.

El termini per presentar sol·licituds serà a partir del dia següent de la publicació de la convocatòria al Butlletí Oficial de la Província i fins el 31 de gener de 2013.

Quart. Autoritzar la despesa de 72.430 € a càrrec de la partida pressupostària 60013 2320A 4800013.

8 – APROVACIÓ DELS PREUS PÚBLICS DEL PATRONAT MUNICIPAL D'ESPORTS DE L'AJUNTAMENT DE GAVÀ PER A L'ANY 2013.

Primer. Aprovar els Preus Públics del Patronat Municipal d'Esports de l'Ajuntament de Gavà per a l'any 2013, d'acord amb la proposta que figura en l'expedient.

Segon. Trametre una còpia d'aquest acord al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona per a la seva publicació.

9 – APROVACIÓ DELS PREUS PÚBLICS DE L'INSTITUT MUNICIPAL DE GESTIÓ DEL PATRIMONI CULTURAL I NATURAL DE L'AJUNTAMENT DE GAVÀ PER A L'ANY 2013

Primer. Aprovar els Preus Públics de l'Institut Municipal de Gestió del Patrimoni Cultural i Natural de l'Ajuntament de Gavà per a l'any 2013, d'acord amb la proposta que figura en l'expedient.

Segon. Trametre una còpia d'aquest acord al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona per a la seva publicació.

10 – APROVACIÓ PREUS PÚBLICS DE LA PROGRAMACIÓ ESTABLE DE L'ESPAI MARAGALL, SEGON SEMESTRE-2012.

Primer. Aprovar els preus públics del Patronat Municipal de Serveis Comunitaris de l'Ajuntament de Gavà, referents a la programació estable de l'Espai Maragall, segon semestre-2012, que a continuació es detallen, així com, els descomptes aplicables, segons l'estudi de costos que obra a l'expedient.

ESPECTACLE	PREU PÚBLIC
Jazz Nadal	15 €
Concert Nadal Tornaveu	10 €

DESCOMPTES "Preu espectacle" (*)	
Majors de 65 anys	10%
Titulars carnet municipal de la gent gran	10%
Joves fins a 25 anys	25%
Carnet estudiant	10%
Carnet de la Xarxa de Biblioteques	10%
Família nombrosa	10%
Família monoparental	10%
Discapacitats	10%
Pensionistes	10%
Grups organitzats a partir d'11 persones	25
Campanya facebook Espai Maragall	50 %
Socis del Club Maragall	50 %

(*) Els descomptes no seran acumulables

Segon. Trametre una còpia d'aquest acord al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona per a la seva publicació.

11 – TORN D'URGÈNCIA

APROVACIÓ BASES REGULADORES PER A LA SOL·LICITUD I ATORGAMENT DE SUBVENCIONS PEL DESENVOLUPAMENT D'ACTIVITATS I SERVEIS A LA CIUTAT DE GAVÀ-2013 I OBRIR LA CONVOCATÒRIA.

Primer. Aprovar les Bases Reguladores per a la sol·licitud i atorgament de subvencions pel desenvolupament d'activitats i serveis a la ciutat de Gavà-2013.

Segon. Sotmetre les bases esmentades a informació pública per un termini de vint dies, mitjançant un anunci que s'ha de publicar al Butlletí Oficial de la Província i en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament de Gavà. Una referència del citat anunci s'ha d'inserir al Diari Oficial de la Generalitat, de conformitat amb el que disposa l'article 124.2 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals i l'article 9.3 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions.

Cas que no s'hagi presentat cap reclamació o al·legació dintre el període d'informació pública, l'acord d'aprovació inicial esdevindrà automàticament definitiu. Si es presenten se seguirà el procediment previst en els arts. 64 i 65.1 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals.

Tercer. Aprovar la convocatòria pública per a la concessió, en règim de concurrència competitiva, de les subvencions pel desenvolupament d'activitats i serveis a la ciutat de Gavà durant l'any 2013, si bé la convocatòria s'ajornarà, quan calgui, en el supòsit que es formulin reclamacions contra les bases.

El termini per presentar sol·licituds serà a partir del dia següent de la publicació de la convocatòria al Butlletí Oficial de la Província i fins el 31 de gener de 2013.

Quart. Autoritzar la despesa de 21.040,00 € càrrec de les partides pressupostàries i pels imports que a continuació es relacionen.

Partida	Import
500 2321A 4801013	18.040,00 €
500 2321A 4801113	3.000,00 €

Aquests imports resten supeditats a l'aprovació definitiva del Pressupost de l'Ajuntament de Gavà de l'exercici 2013.

L'acord fou adoptat amb la prèvia i especial declaració d'urgència, apreciada per unanimitat dels presents en aquest moment de la sessió (7) que va suposar el vot favorable de la majoria absoluta (5) del nombre legal (8) de membres de la Comissió, tal i com exigeix l'article 103-3, del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

Esgotats els assumptes a discutir, el Sr. Alcalde-president dóna per acabada la sessió essent les tretze hores i quinze minuts, de la qual cosa i del que s'hi ha dit, jo el Secretari Accidental en dono fe.

L'Alcalde

El Secretari accidental